SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**ódigo: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 0** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 8 Del: 25 de diciembre de 2023 Al: 31 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 59,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CONTRATACIÓN - SANTANDER	SUPERVISOR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	48,19%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 25.765.318,98	$ 53.466.111,18

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	8,00%	65,00%
Valor básico de la Obra	$ 4.277.288,89	$ 34.752.972,27

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

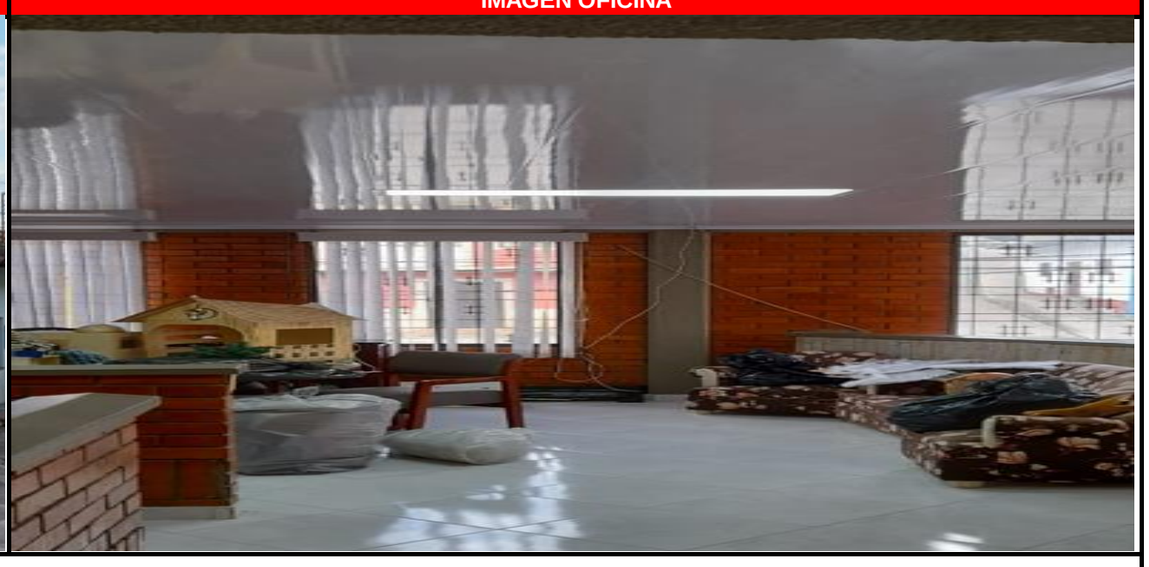
CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

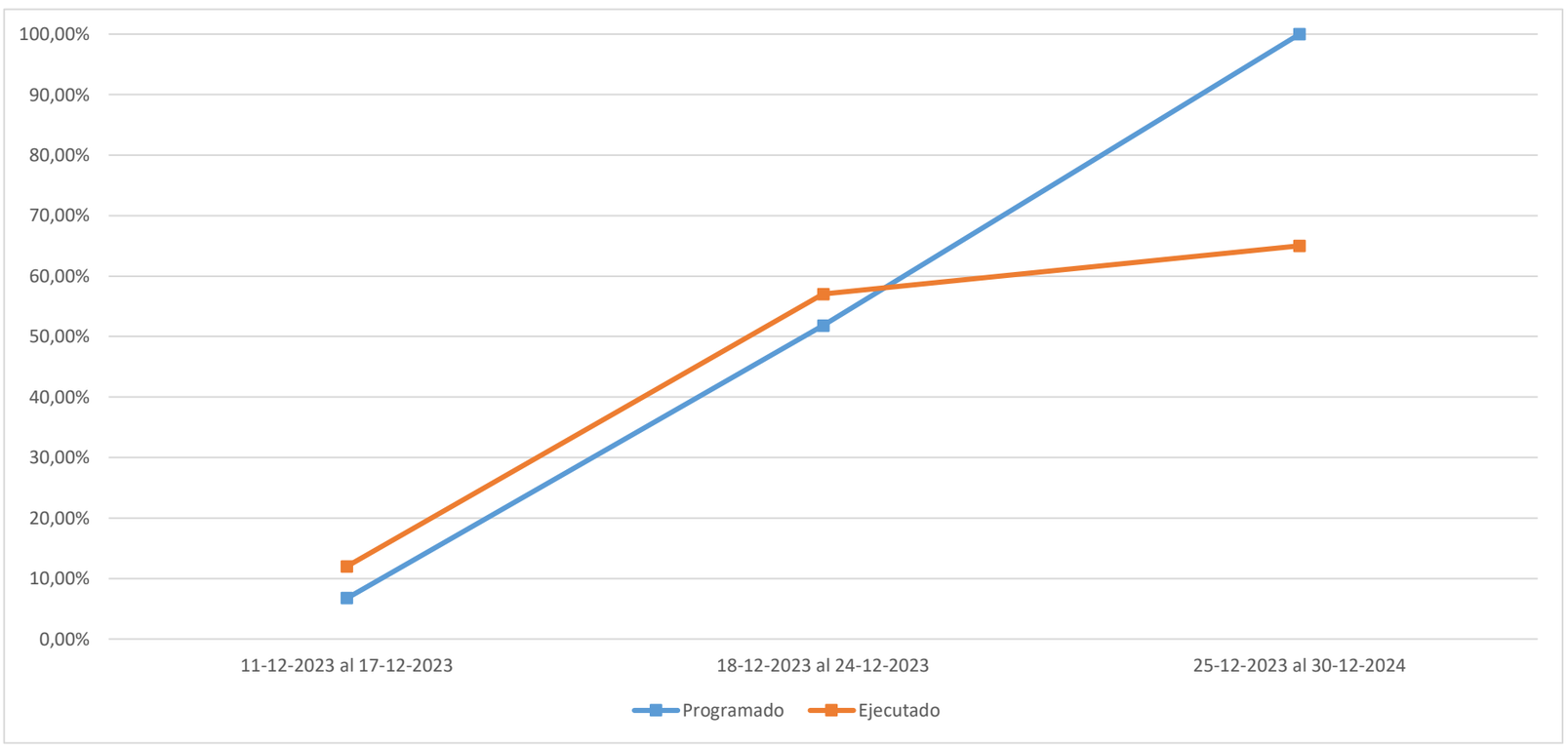
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE

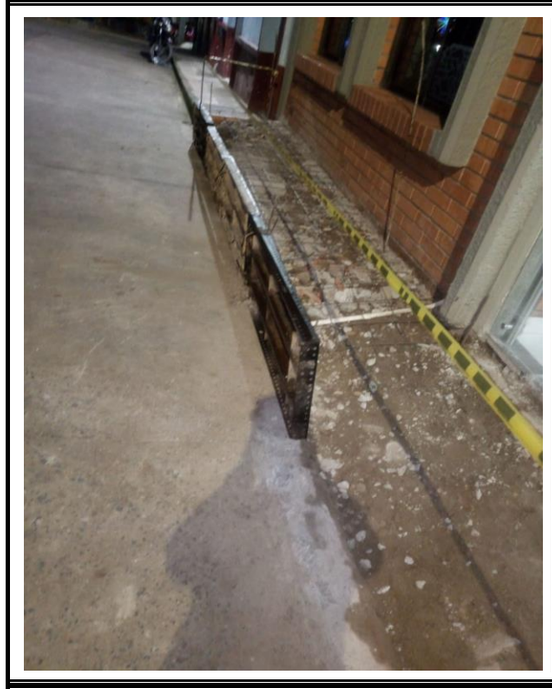


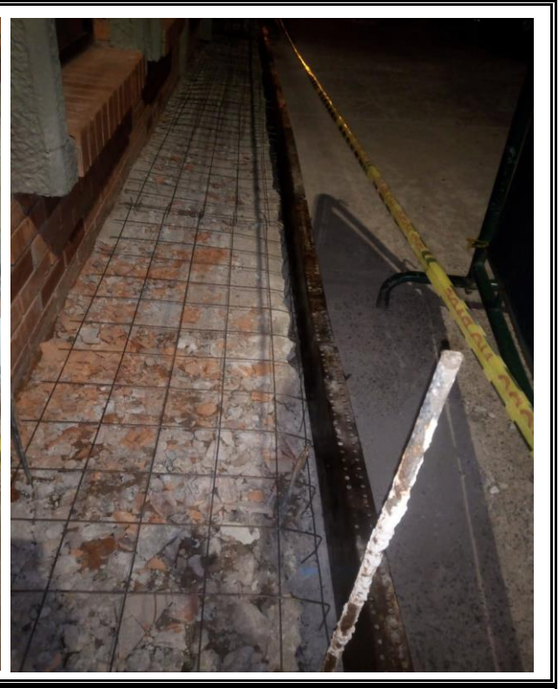


Comentario: Reparación e instalación de tuberia en salida de registro del anden lateral



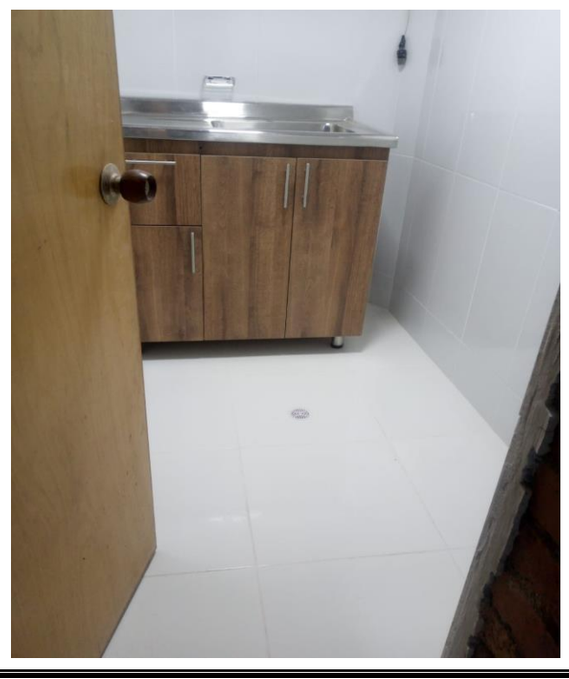
Comentario: Compactación manual de relleno area del anden





Comentario: Instalación de formaleta y malla electrosoldada previo a fundida de concreto para el anden.





Comentario: Suministro e instalación de mueble inferior de cocina.





Comentario: Suministro e instalación de luminarias





Comentario: Fundida de concreto en anden

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Para esta semana se presenta un avance en actividades de encofrado o formaleta para anden, instalación de malla electrosoldada y fundida de concreto en el mismo, ademas del suministro e instalación de luminarias y del muebre inferior para cocina. Este frente presenta avanc, pero el mismo debió finalizar el 31 de diciembre de 2023. Por lo tanto, el contratista de obra deberá presentar un plan de contigencia que garantice la culiminación de las obras a la mayor brevedad posible.	Firma Nombre : Edison Ricardo Duarte Diaz Matrícula No.: 54202216964 NTS